Приложение № 1

к постановлению администрации

городского округа ЗАТО Свободный

от « 25 » сентября 2013 г. № 647

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**по продаже муниципального имущества на аукционе**

**1. Общие положения**

Администрация городского округа ЗАТО Свободный сообщает о продаже муниципального имущества городского округа ЗАТО Свободный открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона на право приватизации муниципального имущества.

Организатор аукциона – администрация городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области. Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: Российская Федерация, 624790, Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, 1 этаж, каб. № 111, тел. 8(34345)5-84-02.

Аукцион на право приватизации муниципального имущества состоится   
**13 ноября 2013** года в 14.00 часов по местному времени по адресу: Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, 2 этаж, конференц-зал.

Предмет аукциона, перечень лотов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот №** | **Наименование имущества** | **Характеристика имущества** | **Начальная цена продажи, руб**  **(без учета НДС)** | **Размер задатка, руб.** |
| **1** | Автомобиль КАМАЗ-532150 | Автомобиль КАМАЗ -532150 , грузовой бортовой, идентификационный номер (VIN) ХТС53215012162745, 2001 года изготовления. | 293 000,0 (двести девяносто три тысячи) рублей | 29 300,0 (двадцать девять тысяч триста) рублей |
| **2** | Автомобиль ГАЗ – 2705 Грузовой фургон цельнометаллический (7 мест) | Автомобиль ГАЗ – 2705, грузовой фургон цельнометаллический, идентификационный номер (VIN)X9627050060098271, 2005 года изготовления. | 71 000,0 ( семьдесят одна тысяча) рублей | 7 100,0 (семь тысяч сто) рублей |
| **3** | Автобус ПАЗ- 32053 | Автобус ПАЗ- 32053, 2006 года изготовления, идентификационный номер (VIN)X1М3205Е060011257 | 265 000,0 ( двести шестьдесят пять тысяч) рублей | 26 500,0 ( двадцать шесть тысяч пятьсот) рублей |
| **4** | Автобус  ГАЗ- 322132(13 мест) | Автобус (13 мест) ГАЗ-322132, идентификационный номер (VIN) Х9632213260447113, 2005 года изготовления. | 84 000,0 ( восемьдесят четыре тысячи) рублей | 8400,0 (восемь тысяч четыреста) рублей |

Дополнительные сведения об имуществе содержатся в отчетах об оценке   
№№ 85-2013, 87-2013, 88-2013, 89-2013 г.

Обременения имущества – отсутствуют.

**2. Срок, место, порядок и сроки предоставления документации об аукционе и иных сведений:**

2.1.После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

2.2. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

2.3. Сайт в сети «Интернет», на которых размещена документация об аукционе – **www.torgi.gov.ru** – приватизация и продажа государственного имущества.

2.4. Дата начала и окончания предоставления разъяснений документации об аукционе с 30 сентября 2013 года по 25 октября 2013 года.

Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе, а также формой заявки, условиями договора купли-продажи по адресу: Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, каб. № 111, тел. 8(34345)5-84-02.

**3. Требования к участникам аукциона.**

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Покупателями муниципального имущества не могут быть государственные и муниципальные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Для въезда на территорию участники аукциона заблаговременно, не позднее чем за 3 рабочих дня до въезда, направляют заявление установленной формы (приложение №1) в администрацию ГО ЗАТО Свободный для оформления пропуска. Оформление пропуска согласовывается с органом Федеральной службы безопасности и организатором аукциона.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на Претендента.

1. **Период, время и место приема заявок**

Заявки (приложение №2) с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона **с 09.00. до 12.00 и с 13.00 до 17.00** местного времени по рабочим дням **с 30.09.2013 г**. по адресу: РФ, Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, здание администрации городского округа ЗАТО Свободный, 1 этаж, каб. № 111, тел. 8(34345)5-84-02. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе – **25.10.2013 г. в 09.00** по местному времени.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому лоту) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются Претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов. Заявка считается принятой Организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**5.** **Перечень необходимых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению.**

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

- платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества (для юридических и физических лиц).

**Юридические лица:**

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**Физические лица:**

-предъявляют документ, удостоверяющий личность, или предъявляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление таких действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам (в том числе к каждому тому) прилагается опись.

Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим. Претенденты, признанные Участниками аукциона, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом Организатором аукциона в письменной форме путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

1. **Требование о внесении задатка.**

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 9:00 часов **25.10.2013** года.  В случае проведения аукциона в отношении нескольких лотов, задаток вносится отдельно по каждому лоту. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона путем перечисления денежных средств на счет Претендента, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

**Платежные реквизиты для перечисления задатка**

|  |  |
| --- | --- |
| Банк получателя | ПУ Банка России Ленинское п.Свободный |
| Получатель | ФО администрации городского округа ЗАТО Свободный (Администрация городского округа ЗАТО Свободный) |
| Номер расчетного счета | 40302810500005000002 |
| Номер лицевого счета | 05901710250 |
| ИНН | 6607005963 |
| КПП | 660701001 |
| БИК | 046580002 |

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112770;fld=134;dst=102068) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**7. Дата, время и место определения участников аукциона**

**28.10.2013 г. в 14.00** часов по местному времени в здании администрации городского округа ЗАТО Свободный, по адресу: Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, д.67, 1 этаж, каб. № 111.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона

**8. Дата, время, место проведения аукциона**

**13.11.2013 г. в 14.00** часов по местному времени.

**9. Величина повышения начальной цены договора ("шаг аукциона")**: составляет 5 (пять) процентов начальной цены продажи и не изменяется в течение всего аукциона. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

**10. Порядок определения победителей:**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

**11. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:**

Здание Администрации городского округа ЗАТО Свободный (РФ, Свердловская область, п. Свободный, ул. Майского, 67, **13.11.2013 г.**

**12. Срок заключения договора купли – продажи имущества, условия и сроки платежа, необходимые реквизиты:**

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли – продажи имущества (приложение №3).

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем единовременного перечисления денежных средств в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.

Реквизиты для перечисления:

ИНН 6607005963

КПП 660701001

р/с 40101810500000010010

УФК ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛ. (Администрация городского округа ЗАТО Свободный)

БИК 046577001

ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г.Екатеринбург

ОКАТО 65572000000

КБК 90111402043040002410

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Передача имущества осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества аукциона он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

**13. Последствия признания аукциона несостоявшимся.**

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заяви на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

**14. Прочие условия.** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Приложение № 1

к Информационному сообщению

по продаже муниципального имущества на аукционе

Главе администрации городского округа

ЗАТО Свободный Антошко Н.В.

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт серия, №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кем выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место регистрации по паспорту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дом №\_\_\_\_\_\_\_\_кв.№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу Вас оформить разовый пропуск на «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Должность  работника | Ф.И.О.  (на кого оформляется пропуск) | Данные паспорта | Место регистрации  (по паспорту) | Транспортное средство |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |

Цель прибытия в ЗАТО Свободный -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, фамилия, заполнявшего заявление)

К заявке необходимо приложить ксерокопии паспортов стр. 2, 3, 5 и ксерокопии паспортов транспортных средств.

Приложение № 2

к Информационному сообщению

по продаже муниципального имущества на аукционе

В Администрацию ГО ЗАТО Свободный

624790, Свердловская область, п. Свободный

ул. Майского, 67, каб. 111

**ЗАЯВКА**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**Претендент** **(физическое или юридическое лицо**)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(заполняется физическим лицом)**

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Серия: \_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон:

**(заполняется юридическим лицом)**

Адрес претендента:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества: (ЛОТ № \_\_)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Обязуюсь:**

**1.** Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на сайте <http://www.torgi.gov.ru> и в газете «Свободные вести».

**2.** В случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 15 дней после подписания протокола об итогах аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в порядке и сроки, определяемые договором купли-продажи.

**Подтверждаю**, что с условиями договора купли-продажи ознакомлен и согласен, несу ответственность за достоверность информации изложенной в заявке.

**Приложение:**

1. Пакет документов, указанных в извещении и оформленных надлежащим образом.

2. Подписанная претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

**Претендент:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя)

М.П.

**Заявка зарегистрирована продавцом:**  \_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.,  
за № \_\_\_\_\_\_

**Уполномоченный представитель продавца:**

Приложение № 3

к Информационному сообщению

по продаже муниципального имущества на аукционе

**ДОГОВОР № \_\_\_\_**

**по продаже муниципального имущества**

**п. Свободный**  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.**

Администрация городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации Антошко Нины Владимировны, действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемого в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также информационным сообщением о продаже государственного имущества:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, опубликованного в газете «Свободные вести»., размещенного на официальном сайте Российской Федерации **www.torgi.gov.ru,** итоговым протоколом аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. На основании результатов аукциона по продаже Муниципального имущества, проведенного «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. (итоговый протокол продажи от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_), Продавец передает Муниципальное имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (далее – «*объект продажи*»), в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять объект продажи и уплатить за него стоимость, указанную в п.1.2. настоящего Договора.

1.2. Сведения об объекте продажи:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая продажная стоимость объекта продажи, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Покупатель оплачивает стоимость объекта продажи в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в сроки и порядке, предусмотренном п.2.2.1. настоящего Договора.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Обязанности Продавца:

2.1.1.В 30-дневный срок после полной оплаты объекта продажи обеспечить его передачу в собственность Покупателю по актуприема-передачи.

2.2. Обязанности Покупателя:

2.2.1. Произвести оплату стоимости объекта продажи единовременным платежом в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего Договора в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на счет Продавца по следующим реквизитам:

ИНН 6607005963

КПП 660701001

р/с 40101810500000010010

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛ. г. ЕКАТЕРИНБУРГА

БИК 046577001

ОКАТО 65572000000

КБК 90111402043040002410

Моментом исполнения обязательств по оплате является поступление денежных средств на счет Продавца.

2.2.2. Принять в собственность объект продажи по передаточному акту в установленном порядке в срок, предусмотренный п. 2.1.1 настоящего Договора.

**3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

3.1. Покупатель осмотрел объект продажи, приобретаемый по настоящему Договору, ознакомлен со всеми его техническими характеристиками.

3.2. Объект продажи считается переданным Покупателю с момента подписания передаточного акта, и Покупатель принимает на себя риск по его сохранности. При этом Покупатель не вправе каким-либо образом распоряжаться объектом продажи до полной оплаты его стоимости в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Покупатель осуществляет все действия, связанные с государственной регистрацией права собственности на объект продажи, за счет собственных средств.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством.

4.2. За просрочку оплаты стоимости объекта продажи (п.п. 1.2, 2.2.1.Договора) Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,03 % за каждый день просрочки от суммы невнесенного платежа.

4.3. В случае неоплаты полностью или частично стоимости объекта продажи в течение 10 (десяти) календарных дней с момента наступления срока оплаты, Договор купли-продажи Продавцом расторгается в одностороннем порядке.Датой расторжения Договора считается дата направления Продавцом уведомления о расторжении Договора.

4.4. При одностороннем расторжении договора объект продажи, являющийся предметом данного договора, остается в распоряжении продавца и повторно выставляется на продажу в установленном порядке.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

5.2. Истечение сроков, указанных в настоящем договоре, исчисляются периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.

5.3. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются при исполнении ими всех обязательств по Договору и проведения полного взаиморасчета.

5.4. Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия рассматриваются в установленном законом порядке.

5.5. Изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены сторонами в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и скреплены печатями.

5.6. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

5.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и находится: 1 экземпляр - у Продавца, 1 экземпляр - у Покупателя.

**6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:

Администрация городского округа ЗАТО Свободный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свердловской области

Адрес: 624790, Свердловская обл., \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

п. Свободный, ул. Майского, 67 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН 6607005963 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП 660701001

р/с 40101810500000010010 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ

ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛ. г. ЕКАТЕРИНБУРГА

БИК 046577001

ОКАТО 65572000000

КБК 90111402043040002410

Н.В.Антошко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №1

к договору купли – продажи

№\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 года

**А К Т**

**приема-передачи муниципального имущества**

Администрация городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области, в лице Главы администрации Антошко Нины Владимировны, действующего на основании Устава, именуемая «Продавец», передает, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (****для юридического лица) ,*** *фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (****для физических лиц****)*

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый «Покупатель», принимает муниципальное имущество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование, реквизиты, выкупная стоимость имущества)*

Стороны ознакомились с техническим состоянием имущества, подтверждают отсутствие каких-либо претензий.

«Продавец» «Покупатель»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Антошко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_